

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большой пр. П.С. д. 82

Общая площадь дома (м2): 3 978,60
 Год постройки: 1908
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 2
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 302 360,85 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 107148,79руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	107 598,80	142 174,29	142 174,29	128 116,59		244 571,36	-102 397,07
Содержание общ. имущ. МКД		265 975,48	265 975,58	236 254,72		385 425,78	-119 450,20
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	55 369,89	
					Транспортные расходы	8 296,90	
					Аварийное обслуживание	35 586,90	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 596,45	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 375,40	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 614,48	
					трубочистные работы	883,08	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	113 932,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	12 592,91	
					Уборка лестничных клеток	30 346,97	
					Вывоз твердых бытовых отходов	99 416,79	
					Накладные расходы	21 297,09	
Уборка и сан.очистка земельного участка		36 231,48	36 231,44	32 649,91		59 217,92	-22 986,48
Эксплуатация коллективных ПУ		8 496,07	-16 631,44	4 030,95	произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	16 209,12	-32 840,56
Содержание и ремонт ПЗУ		769,48	708,57	705,76		915,48	-206,91
Содержание и ремонт лифтов		1 130,09	-1 787,61	4 153,63		23 187,12	-24 974,73
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		15 728,20	15 728,21	13 837,88		14 085,14	1 643,07
Управление многоквартирным домом		33 141,62	33 141,62	29 213,44		40 964,85	-7 823,23
ИТОГ О по дому		503 646,71	475 540,66	448 962,88		784 576,77	-309 036,11
Полная задолженность дома по квартплате:							1 302 360,85

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.